

# 龙岩市第五次全国经济普查公报（第四号）

## ——第三产业基本情况之一

龙岩市统计局

龙岩市第五次全国经济普查领导小组办公室

2025年4月30日

根据第五次全国经济普查结果，现将全市第三产业中批发和零售业，交通运输、仓储和邮政业，住宿和餐饮业，信息传输、软件和信息技术服务业，金融业，房地产业，租赁和商务服务业的主要数据公布如下：

### 一、批发和零售业

#### （一）企业法人单位数和从业人员

2023年末，全市共有批发和零售业企业法人单位<sup>①</sup>2.41万个，从业人员11.47万人，分别比2018年末增长102.0%和27.4%。在批发和零售业企业法人单位中，批发业占50.5%，零售业占49.5%。在批发和零售业企业法人单位从业人员中，批发业占55.1%，零售业占44.9%（详见表4-1）。

表4-1 按行业中类分组的批发和零售业企业法人单位数和从业人员

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	24109	114694
<b>批发业</b>	12183	63235
农、林、牧、渔产品批发	1427	6706
食品、饮料及烟草制品批发	1685	10543
纺织、服装及家庭用品批发	1535	5950
文化、体育用品及器材批发	300	1305
医药及医疗器材批发	425	2848
矿产品、建材及化工产品批发	3981	21518
机械设备、五金产品及电子产品批发	1916	10183
贸易经纪与代理	113	400
其他批发业	801	3782
<b>零售业</b>	11926	51459
综合零售	812	5289
食品、饮料及烟草制品专门零售	2328	9098
纺织、服装及日用品专门零售	1247	4557
文化、体育用品及器材专门零售	441	1672
医药及医疗器材专门零售	806	4019
汽车、摩托车、零配件和燃料及其他动力销售	1047	6441
家用电器及电子产品专门零售	899	4462
五金、家具及室内装饰材料专门零售	1380	5816
货摊、无店铺及其他零售业	2966	10105

在批发和零售业企业法人单位中，内资企业占 95.6%，港澳台投资企业占 0.2%，外商投资企业占 0.1%，其他统计类别占 4.1%。

在批发和零售业企业法人单位从业人员中，内资企业占 97.0%，港澳台投资企业占 0.4%，外商投资企业占 0.4%，其他统计类别占 2.3%（详见表 4-2）。

表 4-2 按登记注册统计类别分组的批发和零售业企业法人单位数和从业人员

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	24109	114694
内资企业	23044	111216
港澳台投资企业	51	424
外商投资企业	19	427
其他统计类别	995	2627

## (二) 主要经济指标

2023年末，全市批发和零售业企业法人单位资产总计1196.72亿元，比2018年末增长94.8%；负债合计676.87亿元，比2018年末增长141.5%。

2023年，全市批发和零售业企业法人单位全年实现营业收入3018.99亿元，比2018年增长79.1%（详见表4-3）。

表4-3 按行业中类分组的批发和零售业企业法人单位主要经济指标

	资产总计 (亿元)	负债合计 (亿元)	营业收入 (亿元)
合 计	1196.72	676.87	3018.99
<b>批发业</b>	985.06	582.86	2532.54
农、林、牧、渔产品批发	56.17	22.17	144.64
食品、饮料及烟草制品批发	76.01	22.97	169.29
纺织、服装及家庭用品批发	42.26	19.03	97.55
文化、体育用品及器材批发	15.84	6.42	218.04
医药及医疗器材批发	23.19	14.86	53.65
矿产品、建材及化工产品批发	612.28	392.82	1542.69
机械设备、五金产品及电子产品批发	113.24	71.53	213.55
贸易经纪与代理	1.74	0.87	4.05
其他批发业	44.33	32.17	89.09
<b>零售业</b>	211.65	94.01	486.45

综合零售	16.15	9.86	39.86
食品、饮料及烟草制品专门零售	44.20	20.56	88.54
纺织、服装及日用品专门零售	19.50	7.23	43.12
文化、体育用品及器材专门零售	5.82	2.38	14.59
医药及医疗器材专门零售	11.19	4.15	22.09
汽车、摩托车、零配件和燃料及其他动力销售	41.45	21.81	87.41
家用电器及电子产品专门零售	15.62	5.98	50.07
五金、家具及室内装饰材料专门零售	27.52	9.76	66.80
货摊、无店铺及其他零售业	30.21	12.28	73.97

## 二、交通运输、仓储和邮政业

### (一) 企业法人单位数和从业人员

2023年末，全市共有交通运输、仓储和邮政业企业法人单位1298个，从业人员25081人，分别比2018年末增长51.1%和1.3%（详见表4-4）。

表4-4 按行业大类分组的交通运输、仓储和邮政业企业法人单位数和从业人员

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	1298	25081
铁路运输业		
道路运输业	1035	20126
水上运输业	3	13
航空运输业	4	107
管道运输业		
多式联运和运输代理业	66	619
装卸搬运和仓储业	140	1473
邮政业	50	2743

注：不包含铁路部门负责普查的数据，下同。

在交通运输、仓储和邮政业企业法人单位中，内资企业占 99.5%，外商投资企业占 0.5%。

在交通运输、仓储和邮政业企业法人单位从业人员中，内资企业占 99.9%，其他占 0.1%（详见表 4-5）。

表 4-5 按登记注册统计类别分组的交通运输、仓储和邮政业企业法人单位数和从业人员

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	1298	25081
内资企业	1292	25057
其他	6	24

注：其他包括港澳台投资企业、外商投资企业及其他统计类别。

## （二）主要经济指标

2023 年末，全市交通运输、仓储和邮政业企业法人单位资产总计 711.52 亿元，比 2018 年末下降 25.4%；负债合计 404.66 亿元，比 2018 年末增长 9.7%。

2023 年，全市交通运输、仓储和邮政业企业法人单位全年实现营业收入 128.57 亿元，比 2018 年增长 43.5%（详见表 4-6）。

表 4-6 按行业大类分组的交通运输、仓储和邮政业企业法人单位主要经济指标

	资产总计 (亿元)	负债合计 (亿元)	营业收入 (亿元)
合 计	711.52	404.66	128.57
铁路运输业			
道路运输业	688.29	391.06	105.72
水上运输业	0.24	0.14	0.09
航空运输业	0.91	0.34	0.14

管道运输业			
多式联运和运输代理业	3.04	1.80	3.98
装卸搬运和仓储业	14.75	8.42	6.02
邮政业	4.28	2.91	12.62

### 三、住宿和餐饮业

#### (一) 企业法人单位数和从业人员

2023年末，全市共有住宿和餐饮业企业法人单位1468个，从业人员1.65万人，分别比2018年末增长120.8%和31.5%。

在住宿和餐饮业企业法人单位中，住宿业占19.2%，餐饮业占80.8%。在住宿和餐饮业企业法人单位从业人员中，住宿业占36.1%，餐饮业占63.9%（详见表4-7）。

表4-7 按行业中类分组的住宿和餐饮业企业法人单位数和从业人员

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
<b>合 计</b>	<b>1468</b>	<b>16498</b>
<b>住宿业</b>	282	5959
旅游饭店	113	4317
一般旅馆	138	1494
民宿服务	21	84
其他住宿业	10	64
<b>餐饮业</b>	1186	10539
正餐服务	1103	9802
快餐服务	17	133
饮料及冷饮服务	12	84
餐饮配送及外卖送餐服务	14	334
其他餐饮业	40	186

注：露营地服务包含在其他住宿业内（下同）。

在住宿和餐饮业企业法人单位中，内资企业占 99.6%，其他占 0.4%。

在住宿和餐饮业企业法人单位从业人员中，内资企业占 99.9%，其他占 0.1%（详见表 4-8）。

表 4-8 按登记注册统计类别分组的住宿和餐饮业企业法人单位数和从业人员

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	1468	16498
内资企业	1462	16488
其他	6	10

注：其他包括港澳台投资企业、外商投资企业及其他统计类别。

## （二）主要经济指标

2023 年末，全市住宿和餐饮业企业法人单位资产总计 62.10 亿元，比 2018 年末增长 30.7%；负债合计 25.68 亿元，比 2018 年末增长 36.4%。

2023 年，全市住宿和餐饮业企业法人单位全年实现营业收入 60.27 亿元，比 2018 年增长 64.8%（详见表 4-9）。

表 4-9 按行业中类分组的住宿和餐饮业企业法人单位主要经济指标

	资产总计 (亿元)	负债合计 (亿元)	营业收入 (亿元)
合 计	62.10	25.68	60.27
住宿业	41.64	18.33	16.34
旅游饭店	34.63	15.83	11.38
一般旅馆	6.13	2.43	4.24

民宿服务	0.60	0.05	0.57
其他住宿业	0.28	0.02	0.15
<b>餐饮业</b>	<b>20.45</b>	<b>7.35</b>	<b>43.92</b>
正餐服务	19.00	6.68	41.92
快餐服务	0.31	0.26	0.65
饮料及冷饮服务	0.10	0.03	0.24
餐饮配送及外卖送餐服务	0.68	0.30	0.58
其他餐饮业	0.37	0.08	0.54

#### 四、信息传输、软件和信息技术服务业

##### (一) 企业法人单位数和从业人员

2023年末,全市共有信息传输、软件和信息技术服务业企业法人单位3300个,从业人员1.85万人,分别比2018年末增长134.0%和94.6%(详见表4-10)。

表4-10 按行业大类分组的信息传输、软件和信息技术服务业企业法人单位数和从业人员

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
<b>合 计</b>	<b>3300</b>	<b>18542</b>
电信、广播电视和卫星传输服务	50	2218
互联网和相关服务	469	2709
软件和信息技术服务业	2781	13615

在信息传输、软件和信息技术服务业企业法人单位中,内资企业占99.7%,其他占0.3%。

在信息传输、软件和信息技术服务业企业法人单位从业人员中,内资企业占98.9%,其他占1.1%(详见表4-11)。

表4-11 按登记注册统计类别分组的信息传输、软件和信息技术

### 服务业企业法人单位数和从业人员

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	3300	18542
内资企业	3290	18346
其他	10	196

注：其他包括港澳台投资企业、外商投资企业及其他统计类别。

#### (二) 主要经济指标

2023年末，全市信息传输、软件和信息技术服务业企业法人单位资产总计104.91亿元，比2018年末增长93.0%；负债合计57.97亿元，比2018年末增长124.4%。

2023年，全市信息传输、软件和信息技术服务业企业法人单位全年实现营业收入114.74亿元，比2018年增长151.0%（详见表4-12）。

表4-12 按行业大类分组的信息传输、软件和信息技术服务业企业法人单位主要经济指标

	资产总计 (亿元)	负债合计 (亿元)	营业收入 (亿元)
合 计	104.91	57.97	114.74
电信、广播电视和卫星传输服务	48.61	27.47	33.21
互联网和相关服务	16.02	11.01	26.41
软件和信息技术服务业	40.28	19.49	55.11

## 五、金融业

#### (一) 企业法人单位数和从业人员

2023年末，全市共有金融业企业法人单位100个，从业人员441

人，分别比 2018 年末增长 28.2%和下降 44.1%（详见表 4-13）。

表 4-13 按行业大类分组的金融业企业法人单位数和从业人员

	企业法人单位（个）	从业人员（人）
合 计	100	441
货币金融服务	43	247
资本市场服务	22	43
其他	35	151

注：本表不包括中国人民银行、金融监管总局、中国证监会负责普查的数据；其他包括保险业和其他金融业，下同。

## （二）主要经济指标

2023 年末，全市金融业企业法人单位资产总计 389.38 亿元，比 2018 年末增长 34.5%；负债合计 209.42 亿元，比 2018 年末增长 84.5%。

2023 年，全市金融业企业法人单位全年实现营业收入 6.02 亿元，比 2018 年下降 42.3%（详见表 4-14）。

表 4-14 按行业大类分组的金融业企业法人单位主要经济指标

	资产总计 (亿元)	负债合计 (亿元)	营业收入 (亿元)
合 计	389.38	209.42	6.02
货币金融服务	32.73	6.78	1.57
资本市场服务	0.38	0.08	0.07
其他	356.27	202.56	4.38

## 六、房地产业

### （一）企业法人单位数和从业人员

2023年末，全市共有房地产业企业法人单位1585个，比2018年末增长51.4%。其中，房地产开发经营企业350个，物业管理企业568个，房地产中介服务企业421个，分别比2018年末下降8.9%、增长88.7%、增长78.4%。

2023年末，全市房地产业企业法人单位从业人员16863人，比2018年末下降0.5%。其中，房地产开发经营企业3845人，比2018年末下降36.2%；物业管理企业8735人，房地产中介服务企业2566人，分别比2018年末增长18.4%和15.7%（详见表4-15）。

表4-15 按行业中类分组的房地产业企业法人单位数和从业人员

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	1585	16863
房地产开发经营	350	3845
物业管理	568	8735
房地产中介服务	421	2566
房地产租赁经营	186	1077
其他房地产业	60	640

在房地产业企业法人单位中，内资企业占98.9%，其他占1.1%。

在房地产业企业法人单位从业人员中，内资企业占99.6%，其他占0.4%（详见表4-16）。

表4-16 按登记注册统计类别分组的房地产业企业法人单位数和从业人员

	企业法人单位	从业人员
--	--------	------

	(个)	(人)
合 计	1585	16863
内资企业	1567	16796
其他	18	67

注：其他包括港澳台投资企业、外商投资企业及其他统计类别。

## (二) 主要经济指标

2023年末,全市房地产业企业法人单位资产总计2276.94亿元,比2018年末增长32.3%。其中,房地产开发经营企业1918.48亿元,物业管理企业47.49亿元,房地产中介服务企业的10.85亿元,分别比2018年末增长23.0%、439.7%和414.2%。房地产业企业法人单位负债合计1543.12亿元,比2018年末增长28.6%。

2023年,全市房地产业企业法人单位全年实现营业收入276.36亿元,比2018年增长23.4%(详见表4-17)。

表4-17 按行业中类分组的房地产业企业法人单位主要经济指标

	资产总计 (亿元)	负债合计 (亿元)	营业收入 (亿元)
合 计	<b>2276.94</b>	<b>1543.12</b>	<b>276.36</b>
房地产开发经营	1918.48	1329.54	230.46
物业管理	47.49	12.12	19.53
房地产中介服务	10.85	4.04	9.73
房地产租赁经营	139.53	88.52	7.09
其他房地产业	160.59	108.90	9.55

## 七、租赁和商务服务业

### （一）企业法人单位数和从业人员

2023年末，全市共有租赁和商务服务业企业法人单位6880个，从业人员5.07万人，分别比2018年末增长134.3%和32.7%。在租赁和商务服务业企业法人单位中，租赁业占10.8%，商务服务业占89.2%。在租赁和商务服务业企业法人单位从业人员中，租赁业占9.8%，商务服务业占90.2%（详见表4-18）。

表4-18 按行业大类分组的租赁和商务服务业企业法人单位数和从业人员

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	6880	50747
租赁业	741	4991
商务服务业	6139	45756

在租赁和商务服务业企业法人单位中，内资企业占99.0%，其他占1.0%。在租赁和商务服务业企业法人单位从业人员中，内资企业占99.3%，其他占0.7%（详见表4-19）。

表4-19 按登记注册统计类别分组的租赁和商务服务业企业法人单位数和从业人员

	企业法人单位 (个)	从业人员 (人)
合 计	6880	50747
内资企业	6813	50381
其他统计类别	67	366

### （二）主要经济指标

2023年末，全市租赁和商务服务业企业法人单位资产总计1326.84亿元，比2018年末增长69.8%。其中，租赁业企业法人单

位资产总计 20.17 亿元，商务服务业企业法人单位资产总计 1306.68 亿元，分别比 2018 年末增长 160.0%和 68.9%。租赁和商务服务业企业法人单位负债合计 623.04 亿元，比 2018 年末增长 81.2%。

2023 年，全市租赁和商务服务业企业法人单位全年实现营业收入 265.26 亿元，比 2018 年增长 183.7%（详见表 4-20）。

**表 4-20 按行业大类分组的租赁和商务服务业企业法人单位主要经济指标**

	资产总计 (亿元)	负债合计 (亿元)	营业收入 (亿元)
<b>合 计</b>	<b>1326.84</b>	<b>623.04</b>	<b>265.26</b>
租赁业	20.17	7.46	24.00
商务服务业	1306.68	615.58	241.26

**注：**

①本公报中的企业法人单位，包括机构类型为企业的法人单位，以及执行企业会计制度的事业法人单位、民办非企业法人单位和基金会，农民专业合作社，农村集体经济组织和除宗教活动场所以外的机构类型为其他组织机构的法人单位。

**注释：**

[1]登记注册统计类别：根据国家统计局、国家市场监督管理总局《关于市场主体统计分类的划分规定》（国统字〔2023〕14号）确定，包括内资企业、港澳台投资企业和外商投资企业，以及农民专业合作社（联合社）等其他统计类别。

[2]表中的合计数和部分计算数据因小数取舍而产生的误差，均未作机械调整。为保证数据精确度，个别数据保留 2 位小数。